

Số: 1258/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 14 tháng 10 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

**1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

**2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng diện tích 100m<sup>2</sup> đất (trong đó, đất ở 61m<sup>2</sup> và đất vườn 39m<sup>2</sup>) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, tại tờ bản đồ số 15, thửa đất số 31a, 37b, địa chỉ thửa đất: khu Làng Chũ (nay là Tổ dân phố Làng Chũ), thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 030854, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02338 QSDD/452/QĐ-UB(H) ngày 20/8/2004 của UBND huyện Lục Ngạn đã được chỉnh lý trang 4 mang tên bà Đào Thúy Hằng.

**3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- Giá khởi điểm: **894.147.000đ** (Tám trăm chín mươi tư triệu, một trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).

**4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về kết quả đấu giá tài sản; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản; các thông tin cần thiết khác.

- Đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật; có tài liệu chứng minh đã thực hiện đấu giá tài sản đối với các tài sản tương tự trong thời gian 06 tháng. Trường hợp tổ chức đấu giá không thực hiện đấu giá tài sản tương tự trong thời hạn nêu trên thì lựa chọn tổ chức đã thực hiện đấu giá tài sản đối với các tài sản tương tự trong thời gian gần nhất.

**5) Thời gian, địa điểm, hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thành phần hồ sơ: Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản; bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản;

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi bưu điện (dấu bưu điện của ngày đến là cơ sở để xác định ngày nộp hồ sơ) về Chi cục THADS huyện Lục

Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang  
(*Không hoàn trả hồ sơ đối với các đơn vị, tổ chức đấu giá không được lựa chọn*).

- Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày bắt đầu đăng tải thông tin về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bắc Giang và Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Trang TTĐT chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Dương Văn Phúc**